Municipalidad Distrital

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YURA

GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL

P R E D I O U R B A N O

Recepción

FORMULARIO **001B** **PU**

AÑO ..... ANEXO

1.- DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO CONTRIBUY.	Apellidos y Nombres ó Razón Social	DNI/RUC/CE.

2.- UBICACION DEL PREDIO

Código de predio	Urbanización/Lugar/AA.HH/ASOC.	Unidad Catastral

Avenida/Jirón/Calle/Pasaje/Carretera	Zona	Sector	Etapa	Comité	Número	Kilómetro	Mza	Lote	Subióte

3.- DATOS DEL PREDIO

3.1 Condición de propiedad	3.2 Estado del predio	3.3 Tipo de predio	3.4 Uso del predio

Régimen de inafección / Exoneración	N° Resolución	De	Hasta	N° Condom.	% Condom.

4.- DATOS DE LA CONSTRUCCION

Piso N°	ANTIGÜEDAD CONST. (en años)	1 CLASIFICACIÓN	DEPREC. MATERIAL	DEPREC. ESTADO DE CONSERVACION	CATEGORIAS VUE 2 MUROS Y COLUMNAS	3 TECHOS	4 PISOS	5 PUERTAS Y VENTANAS	6 REVESTIMIENTOS	7 BAÑOS	8 INSTALAC. ELEC. SANITARIAS	9 (2+3+4+5+6+7+8) VALOR UNITARIO POR M2	10 (*) INCREMENTO 5% DE (9)	11 ESTADO DE CONSERVACIÓN % DE (1)	12 (9+10)x 11 DEPRECIACIÓN EN S/.	13 (9+10)-12 VALOR UNITARIO DEPRECIADO	14 M2 AREA CONSTRUIDA	15 (13x14) VALOR AREA CONSTRUIDA	16 VALOR AREAS COMUNES	17 (15x16) VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

↑ (*) A Partir De 5o Piso

AREA TOTAL CONSTRUIDA M2

Nota: escribir (en piso)
- Si tiene Mezzanine "M"
- Si tiene Sótano "Z"

Area de Terreno	X	Arancel x M2

Valor total de construcción (sumatoria casillero 17)	18	
Valor estimado otras Instal. (trasladar el valor del casillero A)	19	
Valor total del Terreno	20	
TOTAL AUTOAVALUO (sumatoria de 18+ 19+ 20)	21	

5.- VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES

	Antig.	Descripción	Area (Unidad medida)	Valor S/. Estimado
1				
2				
3				
4				
5				

Declaro bajo juramento que los datos consignados son verdaderos